

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU SPÓŁKI  
„NIEPOŁOMICKI SPORT”  
SPÓŁKA AKCYJNA  
Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY  
OD 1 STYCZNIA 2024 r. DO 31 GRUDNIA 2024 r.**



Niepołomice, kwiecień 2025

## SPIS TREŚCI :

1.	OGÓLNE INFORMACJE O SPÓŁCE. DANE SPÓŁKI .....	3
2.	INFORMACJE O KAPITALE SPÓŁKI .....	3
2.1.	Informacje ogólne.	
2.2.	Kapitał zakładowy Spółki.	
2.3.	Zmiany w kapitale zakładowym Spółki.	
2.4.	Zmiana formy prawnej Spółki	
3.	INFORMACJE O ORGANACH SPÓŁKI .....	4
3.1.	Zarząd.	
3.2.	Rada nadzorcza.	
4.	SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W ROKU OBROTOWYM 2024 .....	5
4.1.	Przedmiot działalności Spółki.	
4.2.	Ważniejsze wydarzenia, inwestycje i zatrudnienie w Spółce.	
4.3.	Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki, które nastąpiły w roku obrotowym.	
4.4.	Przewidywany rozwój Spółki.	
4.5.	Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju.	
4.6.	Aktualna i przewidywana sytuacji finansowa.	
4.7.	Informacje o nabyciu udziałów własnych,	
4.8.	Informacje o posiadanych przez Spółkę oddziały (zakłady)	
4.9.	Informacje o stosowanych przez Spółkę instrumentach finansowych	
4.10.	Informacje o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego (dotyczy Spółek których papiery wartościowe zostały dopuszczone do obrotu na jednym z rynków regulowanych Europejskiego Obszaru Gospodarczego).	
4.11.	Kluczowe finansowe wskaźniki efektywności związane z działalnością jednostki.	

## **1. OGÓLNE INFORMACJE O SPÓŁCE. DANE SPÓŁKI:**

Niepołomicki Sport spółka akcyjna z siedzibą w Niepołomicach, ul. Kusocińskiego 2, 32-005 Niepołomice, zwana w dalszej części „Spółką”. Spółka powstała z przekształcenia spółki Niepołomicki Sport sp. z o.o. w spółkę akcyjną dnia 23 czerwca 2023 r. Wylącznym akcjonariuszem Spółki jest Gmina Niepołomice. Zarząd spółki jest jednoosobowy, zaś Prezesem Zarządu uprawnionym do samodzielnej reprezentacji spółki jest Jarosław Pieprzyca. Spółka została zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0001044379.

## **2. INFORMACJE O KAPITALE SPÓŁKI:**

### **2.1. Informacje ogólne.**

Niepołomicki Sport spółka z ograniczoną odpowiedzialnością została zawiązana z kapitałem zakładowym wynoszącym 200.000,00 zł. Po przekształceniu w spółkę akcyjną kapitał zakładowy wynosił również 200.000,00 zł. Jedynym akcjonariuszem Spółki jest Gmina Niepołomice.

### **2.2. Kapitał zakładowy Spółki.**

Na dzień 31 XII 2024 r. kapitał zakładowy Spółki nie uległ zmianie i wynosił 8.300.000,00 zł. Dzielił się na 83 000 akcji imiennych nieuprzywilejowanych co do głosu zgodnie z następującymi emisjami:

- 1) 2000 akcji serii A o wartości nominalnej 100,00 zł każda akcja,
- 2) 30 000 akcji serii B o wartości nominalnej 100,00 zł każda akcja,
- 3) 24 000 akcji serii C o wartości nominalnej 100,00 zł każda akcja,
- 4) 12 000 akcji serii D o wartości nominalnej 100,00 zł każda akcja,
- 5) 15 000 akcji serii E o wartości nominalnej 100,00 zł każda akcja,

Jedynym akcjonariuszem Spółki pozostaje Gmina Niepołomice.

### **2.3. Zmiany w kapitale zakładowym Spółki.**

W omawianym okresie kapitał zakładowy spółki wzrósł z 200 000,00 zł do 8.300.000,00 zł w związku z emisjami akcji serii B z dnia 11 I 2024 r., serii C z dnia 1 III 2024 r., serii D z dnia 12 IV 2024 r. oraz serii E z dnia 4 X 2024 r. Po dacie bilansowej wystąpiły emisje F oraz G, które spowodowały wzrost kapitału zakładowego do 14 300 000,00 zł.

## **3. INFORMACJE O ORGANACH SPÓŁKI:**

### **3.1. Zarząd.**

W okresie sprawozdawczym Zarząd funkcjonował w składzie jednoosobowym. Do dnia 13 VI 2024 funkcję Prezesa Zarządu pełnił Marek Bartoszek. Od dnia 13 VI 2024 r. Prezesem Zarządu jest Jarosław Pieprzyca.

### **3.2. Rada Nadzorcza.**

W Spółce uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 2 lipca 2021 został ustanowiony organ nadzoru.

Skład Rady Nadzorczej:

Mateusz Cichy – Przewodniczący,

Paulina Pacek – Berek – Wiceprzewodniczący,

Robert Sadowski – Sekretarz.

Przy przekształceniu spółki Niepołomicki Sport sp. z o.o. w spółkę akcyjną Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dnia 23 VI 2023 r. powołało Radę Nadzorczą w ww. składzie.

W tym składzie Rada Nadzorcza pracowała do dnia 8 III 2024 r. Wtedy też nastąpiła zmiana, w miejsce Roberta Sadowskiego członkiem Rady Nadzorczej został Grzegorz Samek. Od tego dnia Rada Nadzorcza posiada następujący skład:

Mateusz Cichy – Przewodniczący,

Paulina Pacek – Berek – Wiceprzewodniczący,

Grzegorz Samek – Sekretarz.

#### **4. SPRAWOZDANE Z DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W ROKU OBROTOWYM OD 1.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.:**

##### **4.1. Przedmiot działalności Spółki.**

Spółka została zawiązana w celu realizowania zadań własnych gminy Niepołomice z zakresu kultury fizycznej, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych oraz tworzenia warunków, w tym warunków organizacyjnych, sprzyjających rozwojowi sportu, w szczególności obejmujących:

- a) budowanie, zarządzanie i eksploatację infrastruktury sportowej;
- b) prowadzenie działalności społecznie użytecznej w sferze zadań publicznych określonych w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U.2020r. poz. 1057 z późn. zm.), w szczególności poprzez wspieranie rozwoju i popularyzację kultury fizycznej i sportu;
- c) prowadzenie klubu sportowego w rozumieniu przepisów ustawy o sporcie z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U.2020 r., poz. 1133 z późn. zm.).

Dominującym segmentem działalności spółki jest działalność obiektów sportowych (PKD 93.11.Z). Spółka w okresie sprawozdawczym administrowała infrastrukturą sportową Gminy Niepołomice, a to w szczególności Stadionem Miejskim w Niepołomicach, boiskiem sportowym w Podgrabiu oraz Gminnym Centrum Sportu w Staniątkach. Bieżące administrowanie i zarządzanie Orlikami spółka realizuje we własnym zakresie, w przypadku Gminnego Centrum w Staniątkach obiekt został poddzierzawiony. Ponadto Spółka prowadzi sekcję piłki nożnej mężczyzn w ramach Miejskiego Klubu Sportowego „Puszcza” z siedzibą w Niepołomicach oraz w ramach realizacji zadań własnych gminy Niepołomice prowadzi grupy młodzieżowe oraz seniorskie ww. klubu.

Spółka nie działa w celu osiągnięcia zysku, a w przypadku wypracowania zysku, zostanie on w całości przeznaczony na cele określone w akcie założycielskim.

##### **4.2. Ważniejsze wydarzenia, inwestycje i zatrudnienie w Spółce.**

Rok obrotowy od 1.01.2024 do 31.12.2024 był 4 (czwartym) rokiem działalności Spółki. Był to również pierwszy pełny rok, kiedy zespół seniorów prowadzonej drużyny piłkarskiej rywalizował w rozgrywkach PKO Bank Polski Ekstraklasy. Wszystkie mecze domowe

zespół rozgrywał na wynajmowanym stadionie zastępczym w Krakowie.

Struktura zatrudnienia na koniec 2024 roku prezentowała się następująco:

- 8 pracowników było zatrudnionych na umowę o pracę
- 78 współpracowników posiadało ze spółką umowy zlecenia, w tym 22 osoby odpowiedzialne były za organizowanie meczów na stadionie zastępczym w Krakowie
- około 53 osób świadczyło usługi w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

Wszelkie działania Zarządu Spółki były oparte na założeniach przyjętych wspólnie przez Zarząd i właściciela spółki i opierały się na ustalonym wcześniej budżecie jednostki. Działania te miały na celu rozwój działalności spółki i pozwolić jej być konkurencyjną na rynku. W czerwcu 2024 roku nastąpiła zmiana na stanowisku Prezesa Spółki.

Spółka w przedmiotowym okresie nie prowadziła innej działalności operacyjnej.

Spółka nabyła środki trwale.

Środki trwale nabyte w 2024 roku to maszyny i urządzenia na kwotę 97 912,01 zł i środki transportu na kwotę 16 260,16 zł.

#### **4.3. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki, które nastąpiły w roku obrotowym.**

Kluczem do skutecznego i efektywnego zarządzania spółką Niepołomicki Sport S.A. jest klasa rozgrywkowa w której występuje pierwszy zespół seniorów Puszczy Niepołomice. W rok 2024 zespół wkraczał na bezpiecznym 14 miejscu w tabeli PKO BP Ekstraklasy z dorobkiem 20 punktów z przewagą dwóch oczek nad zespołem zagrożonym degradacją. Dobra postawa zespołu w trakcie rundy wiosennej pozwoliła na zachowanie ligowego bytu i utrzymanie się w elicie na 12 miejscu w stawce. Drugą połowę roku 2024 w zespole seniorów upłynęła na dobrej postawie w lidze oraz rozgrywkach Pucharu Polski. Zimą 2024 Puszcza Niepołomice spędziła na piętnastym miejscu (ostatnim bezpiecznym) w tabeli z takim samym dorobkiem punktowym jak zagrożony degradacją zespół zajmujący miejsce szesnaste. Dodatkowo zespół wyrównał swój najlepszy wynik w rozgrywkach Pucharu Polski, docierając do ćwierćfinału, który zaplanowany był na początek 2025 roku, a więc

po zakończeniu okresu sprawozdawczego obejmującego niniejsze sprawozdanie.

Przez cały 2024 rok Klub we współpracy z Gminą Niepołomice czynił starania mające doprowadzić do powrotu zespołu do rozgrywania meczów w Niepołomicach. Z punktu widzenia dalszego rozwoju marketingowo – sportowego klubu oraz zniwelowania ogromnych dla spółki kosztów organizacji meczów na stadionie zastępczym te działania były traktowane priorytetowo. W rezultacie pod koniec 2024 doprowadzono do podpisania umów pomiędzy gminą Niepołomice, a wykonawcami niezbędnych prac, które zarząd spółki uzgodnił z Polskim Związkiem Piłki Nożnej.

W obszarze prowadzenia Akademii Piłkarskiej kluczowym momentem 2024 było otrzymanie w ramach wspólnego przedsięwzięcia ze stowarzyszeniem MKS Puszcza Niepołomice środków z Ministerstwa Sportu. Pozyskana kwota prawie 1 miliona złotych pozwoliła na inwestycję w rozwój dzieci i młodzieży uczestniczących na zajęcia w naszej akademii piłkarskiej. Inwestycja w szkolenie bardzo szybko przyniosła pierwsze korzyści bowiem w lecie 2024 po raz pierwszy drużyna z Niepołomic awansowała do rozgrywek Centralnej Ligi Juniorów (zespół U-15).

W zakresie zarządzania obiektami sportowymi w 2024 roku spółka administrowała obiektami typu Orlik Woli Batorskiej, Niepołomicach i Podłężu, Stadionem Miejskim w Niepołomicach oraz obiektem treningowym w Niepołomicach – Podgrabiu, a także Gminnym Centrum Sportu w Staniątkach przejmując również na siebie bieżące utrzymanie i opiekę nad obiektami. W ramach utrzymania obiektów sportowych spółka przeprowadzała niezbędne prace konserwacyjne oraz utrzymywała powierzone obiekty. Dodatkowo z uwagi na rozwój Akademii Piłkarskiej i pozyskane dodatkowe środki zdecydowano się na dzierżawę obiektu sportowego w Grabiu, znajdującego się w gminie Wieliczka.

Działania zarządu pozwoliły także na kontynuację obowiązujących oraz zawarcie nowych umów marketingowych stanowiących zewnętrzne źródło dochodu. Po utrzymaniu w Ekstraklasie grono sponsorów uległo powiększeniu, a pod koniec roku na finalizacji były negocjacje z nowym sponsorem głównym.

Utworzony w 2023 roku sklep z pamiątkami notował kolejne znakomite wyniki finansowe w 2024 roku na co wpływ miało stałe poszerzanie asortymentu i oferty.

#### 4.4. Przewidywany rozwój Spółki.

Wyzwania i przewidywane ścieżki rozwoju spółki oparte są na trzech kluczowych filarach. Pierwszym z nich jest utrzymanie się pierwszego zespołu w rozgrywkach PKO Bank Polski Ekstraklasy. Gra w najwyższej klasie rozgrywkowej pozwoli na dalsze utrzymanie pozytywnego trendu rozwojowego spółki oraz ugruntowanie pozycji wśród najlepszych klubów piłkarskich w Polsce. Środki zapewniane przez grę w Ekstraklasie pozwalają na dalsze inwestowanie w rozwój spółki zarówno sportowy, organizacyjny jak i możliwy w dalszej perspektywie wpływ pracy wykonywanej w akademii piłkarskiej.

Drugi filar to powrót do rozgrywania meczów na Stadionie Miejskim w Niepołomicach. Prócz najłatwiejszych do zdiagnozowania kosztów gry poza Niepołomicami, gra na własnym obiekcie ma również kluczowy aspekt społeczny i tożsamościowy. Warto zaznaczyć, że powrót niesie za sobą prowadzenie także drugiego etapu rozbudowy Stadionu, pozwalającego na zwiększenie dostępnych miejsc z 2000 do 4500. Warunek ten będzie niezbędnym do otrzymania licencji na grę w Ekstraklasie w sezonie 2026/27, a także harmonogram prac będzie warunkował otrzymanie licencji na sezon 2025/26.

Trzecim filarem jest dalsze poszerzanie przez Spółkę oferty dla sponsorów i partnerów biznesowych. Otoczenie klubu sportowego i konkurencyjność innych zespołów, które w większości reprezentują na szczeblu centralnym ośrodki ze zdecydowanie większych miast powodują, że bez wsparcia zewnętrznego a być może w nieodległej przyszłości inwestora zewnętrznego utrzymanie konkurencyjności na poziomie elity będzie trudne do zrealizowania.

W ramach pewnej szansy, ale nadal traktowanej przez Zarząd jako dodatkowy, a nie kluczowy bodziec rozwoju spółki jest postawa pierwszego zespołu w rozgrywkach rozgrywek o Puchar Polski. Przed nami mecz półfinałowy, który wyłoni finalistę jaki dostąpi zaszczytu walki o to trofeum na Stadionie Narodowym w Warszawie. Choć na dzień tworzenia niniejszego sprawozdania trudno wyrokować o końcowym wyniku w tych rozgrywkach to Zarząd odpowiedzialnie przygotował scenariusze możliwe do wdrożenia w zależności od końcowego wyniku.

Jako czynniki ryzyka dla rozwoju spółki określono: specyfikę i uzależnienie funkcjonowania



spółki od możliwości finansowych właściciela - Gminy Niepołomice, spadek z Ekstraklasy co zdecydowanie obniży możliwości finansowe spółki oraz ryzyko związane z niedokończeniem w licencyjnych terminach rozbudowy Stadionu Miejskiego w Niepołomicach.

#### 4.5. **Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju.**

Nie dotyczy (ze względu na przedmiot działalności Spółki).

#### 4.6. **Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa.**

W okresie od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r. Spółka odnotowała w księgach i ewidencjach pomocniczych następujące wartości:

Ogółem przychody netto ze sprzedaży	16 722 193, 46 zł
Pozostałe przychody operacyjne	3 562 052, 27 zł
Ogółem koszty działalności operacyjnej	28 979 364, 25 zł
Wynik finansowy (netto)	- 9 051 513, 14 zł

#### 4.7. **Informacje o nabyciu udziałów własnych.**

W roku obrotowym od dnia 1.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. Spółka nie nabyła udziałów własnych.

#### 4.8. **Informacje o posiadanych przez Spółkę oddziały (zakłady).**

Spółka w swej strukturze organizacyjnej nie posiada oddziałów ani zakładów.

#### 4.9. **Informacje o stosowanych przez Spółkę instrumentach finansowych.**

Spółka nie stosowała w roku obrotowym od dnia 1.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 żadnych instrumentów finansowych.

#### 4.10. **Informacje o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego (dotyczy Spółek których papiery wartościowe zostały dopuszczone do obrotu na jednym z rynków regulowanych Europejskiego Obszaru Gospodarczego).**

Nie dotyczy (ze względu na brak dopuszczenia papierów wartościowych Spółki do obrotu).

#### 4.11. **Kluczowe finansowe wskaźniki efektywności związane z działalnością jednostki.**

<b>Kapitał (fundusz) zapasowy</b>	<b>0,00 zł</b>
<b>Należności krótkoterminowe</b>	<b>2 419 085, 86 zł</b>
<b>Środki pieniężne na koniec roku</b>	<b>408 675, 04 zł</b>

---

Jarosław Pieprzyca - Prezes Zarządu